

Số: 366/BC-UBND

Buôn Hồ, ngày 25 tháng 9 năm 2018

BÁO CÁO

Về việc trả lời kiến nghị cử tri trước và sau kỳ họp thứ 5 - Quốc hội XIV

Thực hiện Công văn số 7424/UBND-TH, ngày 04/9/2018 của UBND tỉnh Đắk Lắk và Công văn số 1088/SCT-QLNL, ngày 19/9/2018 của Sở Công Thương tỉnh Đắk Lắk về việc trả lời kiến nghị cử tri trước và sau kỳ họp thứ 5 - Quốc hội XIV. UBND thị xã báo cáo trả lời các nội dung kiến nghị, cụ thể như sau:

1. Cử tri tại xã Ea Siên, thị xã Buôn Hồ kiến nghị: *tại Thôn 7, xã Ea Siên, người dân đang sử dụng điện sinh hoạt qua trung gian (Hợp tác xã) nên giá rất cao; hầu hết hệ thống điện tại các thôn, buôn này đều bị quá tải, đề nghị ngành điện quan tâm đầu tư điện lưới quốc gia để cho nhân dân sử dụng.*

- Hiện nay thôn 7, xã Ea Siên có một số hộ dân sử dụng điện sinh hoạt và phục vụ sản xuất theo cụm, không có Hợp tác xã như phản ánh của cử tri (Điện lực Buôn Hồ ký hợp đồng bán điện với một người đại diện, người đại diện sẽ phân phối lại cho các hộ dân có nhu cầu mua điện). Theo Điện lực Buôn Hồ, ngành điện bán điện đến công tơ tổng đúng theo giá quy định tại Quyết định số 4495/QĐ-BCT, ngày 30/11/2017 của Bộ Công Thương, giá điện sau công tơ do người đại diện cộng thêm chi phí hao hụt điện năng và chi phí xăng xe đi lại ghi, thu tiền điện (đã thỏa thuận giữa bên bán và bên mua).

- Hệ thống điện tại thôn 7, xã Ea Siên hiện nay đã xuống cấp, vì vậy ngành Điện đã đưa vào kế hoạch đầu tư xây dựng cải tạo giai đoạn 2018-2020 (Dự án: Tiểu dự án cấp điện nông thôn từ lưới điện quốc gia tỉnh Đắk Lắk giai đoạn 2018-2020 do EU tài trợ).

2. Cử tri thị xã Buôn Hồ kiến nghị: *Đề nghị cấp có thẩm quyền quan tâm hướng dẫn thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho nhân dân. Tăng cường công tác quản lý việc khai thác nguồn nước ngầm. Có biện pháp chấn chỉnh, khắc phục sự chậm trễ trong việc làm hồ sơ chuyển nhượng, tặng cho, điều chỉnh về mục đích sử dụng đất, xin cấp mới. Sớm có phương án sử dụng đất tại các nông, lâm trường để trả về địa phương theo đúng quy định.*

- UBND thị xã Buôn Hồ luôn chỉ đạo sát sao trong công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho nhân dân. Tuy nhiên để được hướng dẫn cụ thể, đề nghị người dân mang hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai để được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

- UBND thị xã đã thường xuyên chỉ đạo, tăng cường công tác quản lý việc khai thác nguồn nước ngầm. Đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã ban hành Công văn số 13/TNMT, ngày 15/3/2017 về việc đôn đốc tăng cường quản lý hành nghề khoan thăm dò, khai thác nước dưới đất trên địa bàn thị xã. Đã chỉ đạo UBND các xã, phường tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến tới nhân dân trên địa bàn các quy định, hướng dẫn về quản lý, khai thác sử dụng tài nguyên nước, hành nghề khoan nước dưới đất bằng nhiều hình thức; thường xuyên

rà soát các tổ chức, cá nhân hành nghề khoan nước dưới đất trên địa bàn từng xã, phường để kiểm tra, quản lý; tăng cường công tác kiểm tra, kịp thời phát hiện và phối hợp xử lý vi phạm đối với các tổ chức cá nhân trên địa bàn khoan, khai thác nước mà không xin phép cơ quan chức năng theo quy định.

- Đối với các thủ tục hành chính như là chuyển nhượng, tặng cho không thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND thị xã. Tuy nhiên trong các cuộc họp giao ban định kỳ, UBND thị xã luôn chỉ đạo, đôn đốc, nhắc nhở việc giải quyết các thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai đúng theo trình tự và thời gian quy định.

- Đối với thủ tục hành chính chuyển mục đích sử dụng đất, qua kiểm tra tới thời điểm hiện tại Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã chưa để chậm trễ hồ sơ nào đối với thủ tục hành chính chuyển mục đích sử dụng đất. Các công ty nông nghiệp (Công ty Cà phê Buôn Hồ, Công ty cao su Đắk Lắk) đã được UBND tỉnh phê duyệt phương án quản lý, sử dụng đất, đối với các khu vực dự kiến bàn giao về địa phương quản lý, hiện nay Công ty Cà phê Buôn Hồ đã liên hệ Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk để làm trích lục, trình UBND tỉnh ban hành quyết định thu hồi. Sau khi nhận quyết định thu hồi UBND thị xã Buôn Hồ sẽ xây dựng phương án sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

Trên đây là nội dung trả lời kiến nghị cử tri trước và sau kỳ họp thứ 5- Quốc hội khóa XIV, UBND thị xã báo cáo UBND tỉnh Đắk Lắk và Sở Công Thương, Sở Tài nguyên – Môi trường biết, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Sở TN-MT, Sở Công thương;
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Lãnh đạo VP HĐND – UBND thị xã;
- Lưu: VT, VP 



Q. CHỦ TỊCH

Phạm Phú Lộc